



COSMOS BANK
COSMOS CO-OP. BANK LTD.
(Multi State Scheduled Bank)

Recovery Department, Region-II

Correspondence Address : Horizon Building, 1st Floor, Ranade Road & Gokhale Road Junction, Gokhale Road(North), Dadar (West),
Mumbai - 400 028. Phone No. 022- 24476012/57/58

E-AUCTION SALE NOTICE UNDER SARFAESI ACT, 2002

E-auction Sale Notice for Sale of Immovable & Movable Secured Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8(6) & 6(2) read with Rule 9(1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower/Mortgagor Company, Directors, Guarantors, Mortgagors & Corporate Guarantor that the below described immovable & movable property mortgaged to the Secured Creditor, the possession of which has been taken by the Authorized Officer of Cosmos Co. Op. Bank Ltd. and will be sold on the basis of "As is where is", "As is what is", "Whatever there is" and "Without Recourse" for recovery of Bank dues as per the brief particulars given hereunder:

Name of Borrower/Mortgagor Company, Directors, Guarantors, Mortgagor & Corporate Guarantor		Details of Secured Assets for Sale/Auction				
Borrower/Mortgagor Company: M/s. Simons Logistics Pvt. Ltd. (Formerly known as M/s. RVL Logistics India Pvt. Ltd.)		Schedule – I All that piece and parcel of the Office No.M-3 adm. 92.93 Sq. Mtr. (i.e. Carper Area 1000 sq. ft.) premises situated on the Mezzanine Floor of in the building known As "Dev Prayag" now known "Dev Prayag Co-Operative Housing Society Ltd." standing on the plot of land bearing F.P. No. 226, Sub Plot No.5 TPS No.1 at Village Panchpakhadi lying being and situate at Ravi Industries Compound, Bhakti Mandir Road, Panchpakhadi, Thane (West) – 400602 within the limits of thane municipal corporation and with the registration district and sub district of Thane. Together with all rights of ways, easements and parking available as to said premises and with proportionate share in the land under the building with share certificate and membership attached to said premises.				
Director/Guarantor/Mortgagor: 1. Mr. Shijo Kuzhiampattu Chummar 2. Mrs. Sheena Shijo Chummar		Schedule – II Furniture, Fixtures & Air Conditioners (Fixed Assets) lying at the said premises i.e. at Office No.M-3.				
Corporate Guarantor: M/s. Simons Shipping Pvt. Ltd.		The above Schedule I – Office Premises & Schedule – II – Furniture & Fixtures & Others auction jointly.				
		Reserve Sale Price	Earnest Money Deposit (E.M.D.)	Bid Incremental Value	Date & Time of E-Auction	Date & Time of Inspection
Possession Date & Type 20/07/2023 Physical		Schedule I – Office No.M-3 of ₹1,24,00,000.00 and	Schedule I – Office No.M-3 of ₹ 12,40,000.00 and	Schedule I – ₹ 50,000.00 (Rupees Fifty Thousand Only)	05/10/2026 from 1.00 p.m. to 2.00 p.m.	19/09/2026 from 10.00 a.m. to 2.00 p.m.
Demand Notice Date & Amount Demand Notice Date 17/08/2021 of ₹ 7,89,29,671.19 plus further interest & charges thereon.		Schedule II – Furniture & Fixture of ₹ 1,00,000.00 Total ₹ 1,25,00,000.00 (Rupees One Crores Twenty Five Lakhs Only)	Schedule II – Furniture & Fixture of ₹ 10,000.00 Total ₹ 12,50,000.00 (Rupees Twelve Lakhs Fifty Thousand Only)	Schedule II – No		

STATUTORY NOTICE: As per Rule 8(6) & 6(2) read with Rule 9(1) Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

This notice also be considered as a 30 days' notice to the Borrower/Mortgagor Company, Directors, Guarantors, Mortgagors & Corporate Guarantor of the said loan to pay the dues in full before the date of sale, failing which the secured assets will be sold on above auction date.

Note: 1. TDS and/or GST is applicable as per rules. 2. EMD/BID forms are freely available with Authorised Officer and on Bank's Website, 3. Please contact for EMD payment details to Authorised Officer Mob.9960974848/9322480888/9011000709, & 4. Last Date & Time of EMD and KYC Documents Submission 03/10/2026 upto 4.30 p.m. For detailed terms & conditions of the auction sale is available with the Bank Website i.e <https://www.cosmos.bank.com/auction-notice.aspx> AND Auctioner Website i.e <https://cosmosbank.auctiontiger.net>

Date: 02/09/2026
Place : Mumbai

Sd/-
Asst. General Manager & Authorised Officer
Under SARFAESI Act, 2002
Cosmos Co-operative Bank Ltd.



कॉसमॉस
को-ऑप.बँक लि.
(पब्लिक लिमिटेड कंपनी)

रिकव्हरी डिपार्टमेंट, रिजन-II

पत्रव्यवहाराचा पत्ता: होरायझन विल्डिंग, १ ला मजला, रानडे रोड आणि गोखले रोड जंक्शन, गोखले रोड (उत्तर), दादर (पश्चिम)
मुंबई ४०० ०२८. फोन क्र. ०२२-२४४७६०१२/५७/५८

सरफैसी अँक्ट, २००२ अंतर्गत ई-लिलाव विक्री सूचना

सिव्युरिटीयेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्सियल अँसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिव्युरिटी इंटरेस्ट अँक्ट, २००२ सहवाचता सिव्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स २००२ च्या नियम ८(६) आणि ६(२) सहवाचता नियम ९(१) च्या परंतुकान्वये स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना सर्वसामान्य जनता आणि विशेषतः कर्जदार/गहाणदार कंपनी, संचालक, हमीदार, गहाणदार आणि कॉर्पोरेट हमीदार यांना सूचना याद्वारे देण्यात येते की, खालील वर्णिलेल्या स्थावर मालमत्ते तारण धनकांकडे गहाण आहेत, ज्यांचा कब्जा कॉसमॉस को-ऑप. बँक लि. च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे त्या येथील खालील दिलेल्या तपशिलानुसार बँकेच्या धकबाकीच्या वसुली करिता “जे आहे जेथे आहे”, “जे आहे जसे आहे” आणि “जे काही आहे तेथे आहे” आणि “कोणत्याही मदतीशिवाय” तत्वांने विकण्यात येणार आहेत.

कर्जदार/गहाणदार कंपनी, संचालक, हमीदार आणि गहाणदारांचे नावे	विक्री/लिलावाकरिता तारण मालमत्तेचा तपशिल				
कर्जदार/गहाणदार कंपनी - मे. सिमन्स लॉजिस्टिक्स प्रा. लि., (पूर्वी मे. आरव्हीएल लॉजिस्टिक्स इंडिया प्रा. लि. अशी ज्ञात)	परिशिष्ट- I ठाणे महानगरपालिकेच्या हद्दीत आणि ठाणेचा नोंदणीकृत जिल्हा आणि उप जिल्हा मध्ये रवी इंडस्ट्रीज कंपाऊंड, भक्ती मंदिर रोड, पाचपाखाडी, ठाणे पश्चिम ४००६०२ येथे स्थित असलेले आणि वसलेले गाव पाचपाखाडी चा जमीन धारक एफ पी क्र. २२६, उप प्लॉट क्र. ५, टीपीएस क्र. १ च्या प्लॉटवर उभी देव प्रयाग नावे ज्ञात आता देव प्रयाग को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि. नावे ज्ञात इमारतीच्या मेझानाईन मजल्यावरील स्थित ऑफिस क्र. एम ३ क्षेत्र. ९२.९३ चौ मी (म्हणजेच चटई क्षेत्र १००० चौ.फु.) परिसरचे सर्व ते भाग आणि विभाग यासह सदर परिसराशी उपलब्ध मार्गाधिकार, सुविधाधिकार आणि पार्किंग उपलब्ध आणि इमारती अन्वये जमीनीमधील यथायोग्य शेअर्स सह सदर परिसराशी जोडलेले शेअर प्रमाणपत्र आणि सभासदत्व				
संचालक/हमीदार/गहाणदार- १. श्री. शिजो कुझीमपट्टु चुम्मर २. सौ. शीना शिजो चुम्मर कॉर्पोरेट हमीदार मे. सिमन्स शिपिंग प्रा. लि.,	परिशिष्ट- II सदर परिसर म्हणजेच ऑफिस क्र. एम ३ येथे स्थित फर्निचर, फिक्चर आणि एअर कंडिशनर्स (फिक्स असेट)				
	वरील सदर परिशिष्ट- I ऑफिस परिसर व परिशिष्ट- II -फर्निचर, फिक्चर आणि अन्य चा लिलाव संयुक्तपणे				
	राखीव किंमत	इसारा अनामत रकम (इअर)	बोली वाढविण्याची मूल्य	ई-लिलावाची तारीख आणि वेळ	निरीक्षणाची तारीख आणि वेळ
करजाची तारीख आणि प्रकार २०/०७/२०२३ प्रत्यक्ष	परिशिष्ट- I ऑफिस एम-३ चे रु. १,२४,००,०००.०० आणि	परिशिष्ट- I ऑफिस एम-३ चे रु. १२,४०,०००.०० आणि	परिशिष्ट- I रु. ५०,०००/-	०५/१०/२०२६ रोजी	१९/०९/२०२६ स. ११ ते दु. २.००
मागणी सूचना तारीख आणि रकम	परिशिष्ट- II- फर्निचर, फिक्चर चे रु. १,००,०००.००	परिशिष्ट- II- फर्निचर, फिक्चर चे रु. १०,०००.००	(रुपये पन्नास हजार मात्र)	दु. १.०० ते दु. २.००	
मागणी सूचना दिनांक: १७/०८/२०२१ रु. ७,८९,२९,६७९.९९ अधिक त्यावरील पुढील व्याज आणि प्रभार	एकूण रु. १,२५,००,०००.०० (रुपये एक कोटी पंचवीस लाख मात्र)	एकूण रु. १२,५०,०००.०० (रुपये बारा लाख पन्नास हजार मात्र)	परिशिष्ट- II- नाही		

वैधानिक सूचना:- सिव्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६) आणि ६(२) सहवाचता नियम ९(१)नुसार

विक्रीच्या तारखेपूर्वी संपूर्ण धकबाकी चुकती करण्यासाठी सदर कर्जाचे कर्जदार/गहाणदार कंपनी, संचालक, हमीदार, गहाणदार आणि कॉर्पोरेट हमीदार यांना हमीसाठी ३० दिवसांची सूचना म्हणून सुद्धा समजण्यात यावी, कसूर केल्यास, तारण मतेची वरील लिलाव तारखेस विक्री करण्यात येईल.

टिप: १. टीडीएस आणि/किंवा जीएसटी नियमानुसार लागू. २. इएमडी/बोली प्रपत्र प्राधिकृत अधिकाऱ्यांकडे आणि बँक वेबसाईटवर मुक्तपणे उपलब्ध आहेत. ३. इएमडी प्रदान करण्याच्या तपशीलकरिता कृपया प्राधिकृत अधिकाऱ्यांना मोबा क्र. ९९६०९७४८४८/९३२२४८०८८८/९०११०००७०९ संपर्क करावा आणि ४. इएमडी आणि केवायसी दस्तावेज सादरीकरणाची अंतिम तारीख आणि वेळ: ०३/१०/२०२६ सायं. ४.३० पर्यंत. विक्रीच्या तपशिलवार अटी आणि शर्ती तारण धनकांची वेबसाईट म्हणजेच <https://www.cosmosbank.com/auction-notice.aspx> आणि लिलावकर्ता वेबसाईट म्हणजेच <https://cosmosbank.auctiontiger.net> चा संदर्भ घ्यावा.

दिनांक : ०२/०९/२०२६

ठिकाण : मुंबई

सही/-

सहाय्यक महाव्यवस्थापक आणि प्राधिकृत अधिकारी

सरफैसी अँक्ट २००२ अन्वये

कॉसमॉस को-ऑपरेटिव्ह बँक लि.